

Эксперт: Орехов Андрей Алексеевич
 Телефон: +7 (926) 776-33-36
 e-mail: 89267763336@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223385

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛЕНИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, ДЕРЕВНЯ КАРТИНО,
 КАРТИНСКОЕ ШОССЕ, С7

Сдается помещение свободного назначения
546 000 рублей

Сдается торговое помещение. Этаж: 1 Общая площадь: 273 м². Идеально под Дикси, Магнит, Пятерочка, Чижик. Супермаркет, минимаркет, маркет, продукты, продуктовый магазин. Торговый зал 205 кв. м + 68 кв. м. складской зал. (можно часть 170+48). Внутренние перегородки все демонтированы, помещение прямоугольное, правильной формы. Высокий трафик, отсутствие конкурентов. Первая линия, удобная парковка для клиентов. Место для выгрузки грузового транспорта с обратной стороны к складскому залу.

Возможное назначение

магазин, кафе/ресторан, продукты, ресторан

| | | | |
|------------------|--------------------|---------------|---------------------|
| Тип сделки | Аренда | Предоплата | 1 месяц |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Залог | 100 % |
| Подтип | ПСН | Срок аренды | длительный срок |
| Метро | Зябликово | Тип здания | Административное |
| Путь до метро | На автомобиле | Тип договора | Прямая аренда |
| Время до метро | 6 мин. | Тип здания | Нежилое |
| Этаж | 1 | Период оплаты | месяц |
| Этажей | 1 | Добавлено | 2025-12-01 16:11:14 |
| Общая площадь | 273 м ² | | |



